



Part A, B et C émises par
« LE PEDALO SUPERMARCHÉ »

Fiche d'information actions

1. Nature du produit

L'instrument offert est une action. En y souscrivant, l'investisseur devient propriétaire d'une partie du capital de l'émetteur. L'actionnaire est soumis au risque de l'entreprise et risque donc de perdre le capital investi. En cas de liquidation l'actionnaire passe après le créancier dans la répartition du produit de la vente des actifs, autrement dit la plupart du temps, il ne peut rien récupérer. L'action a une durée de vie illimitée. Voir les risques pour les possibilités de remboursement. En contrepartie, l'action donne droit à une quote-part du bénéfice éventuel de l'émetteur et l'actionnaire reçoit le cas échéant un revenu appelé dividende. Le montant du dividende dépend du profit réalisé par l'émetteur et de la façon dont il décide de le répartir entre mise en réserve et rémunération des actionnaires. L'action donne également un droit de vote à l'assemblée générale.

2. Principales caractéristiques du produit

Émetteur :	LE PEDALO SUPERMARCHÉ Société coopérative
Prix :	Part de coopérateur A : 25€ Part de coopérateur B : 150€ Part de coopérateur C : 250€
Types d'actions :	Part de coopérateur A (personnes physiques), Part de coopérateur B (personnes morales), Part de coopérateur C (soutiens)
Politique de dividende :	Pas de dividende.
Droits attachés aux parts :	Possibilité de participer activement à la vie de la coopérative (parts A, B et C) et de venir faire ses courses au sein de LE PEDALO SUPERMARCHÉ (parts A et B). Droit de vote à l'assemblée générale : Chaque coopérateur dispose d'une voix, quels que soient le type et le nombre de part détenues.

	L'Assemblée générale délibère valablement sur toute question ressortissant de sa compétence, selon le mode du consensus. Hormis les cas prévus par la loi ou les statuts et si un consensus ne peut être atteint, l'assemblée délibère à la majorité des coopérateurs présents ou représentés.
Modalités de composition du conseil d'administration :	La société est administrée par plusieurs administrateur(trice)s et au minimum trois administrateurs, personnes physiques ou morales, coopérateur(trice)s ou non, nommé(e)s pour une durée de trois ans maximum.

3. Description et but de l'offre

Type d'offre :	Offre continue
Montant de l'offre :	Max 300 000€/an
Seuil maximum de parts souscrites par investisseur :	5 000 € par investisseurs maximum
Destinataire de l'offre :	Tout citoyen domicilié en Belgique qui désire s'investir dans le projet.
Affectation du produit de l'offre par l'émetteur :	Renforcer la coopérative afin de pouvoir lui donner des capacités d'investissement et de limiter sa dépendance aux institutions bancaires,...
Période de l'offre :	Offre continue.
Allocation en cas de	Remboursement des derniers arrivés

sur-souscription :	
--------------------	--

4. Description de l'émetteur et chiffres-clés

Brève description de l'émetteur et de ses activités (objet social, historique, activités...)		
LE PEDALO SUPERMARCHÉ est un supermarché coopératif et participatif dont l'objectif est de rendre l'alimentation durable accessible à tous.		
Chiffres-clés de l'émetteur :		
		15/12/2021
Bilan	Capitaux propres	41 795 €
	Endettement	10 000 €
Compte de résultat	Chiffre d'affaires	Premier exercice pas encore clôturé
	Total des charges	Premier exercice pas encore clôturé
	Amortissements	Premier exercice pas encore clôturé
	Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts	Premier exercice pas encore clôturé

5. Risques de l'investissement

<p>Risque de crédit :</p> <p>Le ratio de solvabilité (montant de fonds propres divisé par le total du bilan) permet d'estimer la proportion des fonds propres par rapport aux fonds étrangers. En règle générale, on considère qu'une entreprise est solvable dès lors que la part des fonds propres dans le total bilan est égale ou supérieure à 20 %.</p>	<p>Le ratio de solvabilité est de 0,81 au 15/12/2021.</p> <p>Voir également chiffres-clés de l'émetteur au point 4.</p>
<p>Risque de perte de la totalité du capital investi :</p>	<p>Oui.</p>
<p>Risque de liquidité :</p> <p>Le ratio de liquidité général (actifs circulants divisés par dettes à court terme) permet d'estimer la capacité de la structure à régler ses dettes à court terme. Pour une entreprise commerciale, il est jugé correct à partir de 1.</p>	<p>Le ratio de liquidité est de 3,7 au 15/12/2021.</p>

Possibilités de remboursement :	Les 6 premiers mois de l'année civile. Le coopérateur est remboursé endéans les 24 mois en théorie et en pratique à l'automne de la même année.
Risque de fluctuation du prix du titre :	Oui.
Risques propres à l'émetteur - gouvernance :	LE PEDALO SUPERMARCHÉ est une coopérative de plus de 170 coopérateurs et est géré au quotidien par l'équipe de salarié et différents comités. Nous visons 1000 coopérateurs à la fin 2023. La coopérative possède également différents organes démocratique (4 AG/an, un comité sociétal,...) Risque potentiel – lenteur des décisions, essoufflement des membres dû au modèle participatif
Risques propres à l'émetteur - opérationnels et commerciaux :	Mauvaise gestion de stock Événements extérieurs imprévisibles (travaux dans la rue, implantation d'un concurrent,...)
Risque lié à l'évolution de la réglementation ou de son interprétation quant au statut de volontaire :	Le plan financier de la coopérative repose sur l'utilisation d'une main d'œuvre volontaire. Ce statut est régi par la loi du 3 juillet 2005 relative aux droits des volontaires. Une évolution de cette réglementation ou de son interprétation, qui permet aux personnes morales sans but lucratif d'employer des volontaires, pourrait mettre fin à cette possibilité pour LE PEDALO SUPERMARCHÉ. Ceci exposerait la coopérative, à des charges conséquentes supplémentaires et pourrait mettre le projet en péril.
Date prévue du break-even	Décembre 2022

6. Frais

Aucun.

7. Résumé de la fiscalité

Précompte mobilier :	Un précompte mobilier de 30 % est retenu à la source sur les dividendes. Les particuliers assujettis à l'impôt des personnes physiques sont toutefois exonérés de précompte mobilier sur la première tranche de 800 euros de dividende.
----------------------	---

8. Informations pratiques

En cas de plainte, vous pouvez vous adresser à info@lepedalo.be

Si vous n'obtenez pas satisfaction, contactez le service médiation des consommateurs, North Gate II, Boulevard du Roi Albert II 8 Bte 1 à 1000 Bruxelles (Tel : 02 702 52 20, E-mail : contact@mediationconsommateur.be).

Cette fiche d'information est établie à la date du 15/12/2021
LE PEDALO SUPERMARCHE SOCIÉTÉ COOPÉRATIVE, Rue de la Jonchaie 23 bte 36 - 1040
Etterbeek - BE 0758.811.501